

## PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO MATRICE (PPCM) DI GIBA

---

### A. INQUADRAMENTO

---

1.	Tav. 1.1	Inquadramento territoriale. Valori storici, ambientali e paesaggistici	scala 1:20.000
2.	Tav. 1.2	Inquadramento urbano. Reti, poli urbani e morfologia del costruito	scala 1:10.000

### B. ANALISI TESSUTI

---

3.	Tav. 2.1	Analisi storica della struttura urbana. Perimetro centro matrice su mappa storica prima metà XX sec.	scala 1:1.000
4.	Tav. 2.2	Analisi storica della struttura urbana. Perimetro centro matrice su Carta Tecnica Comunale	scala 1:1.000
5.	Tav. 2.3	Analisi storica della struttura urbana. Perimetro isolati su mappa storica prima metà XX sec	scala 1:1.000
6.	Tav. 2.4	Analisi storica della struttura urbana. Perimetro isolati su Carta Tecnica Comunale	scala 1:1.000
7.	Tav. 3	Pianificazione urbanistica vigente. Estratto PDF vigente e ortofoto	scala 1:1.500

### C. ISOLATI, UNITÀ MINIME DI INTERVENTO ED EDIFICI

---

8.	Tav. 4	Isolati e Unità Minime di Intervento	scala 1:1.000
9.	Tav. 5.1	Destinazioni d'uso degli edifici	scala 1:1.000
10.	Tav. 5.2	Altezza degli edifici	scala 1:1.000
11.	Tav. 6.1	Analisi storica dell'edificato. Classi di età degli edifici	scala 1:1.000
12.	Tav. 6.2	Analisi storica dell'edificato. Stato di conservazione	scala 1:1.000

### D. PROGETTO

---

13.	Tav. 7	Progetto. Gradi di tutela	scala 1:1.000
-----	--------	---------------------------	---------------

### E. SCHEDE ISOLATI

---

14.	Tav. 8.1	Schede unità edilizie. Isolato 1	scale varie
15.	Tav. 8.2	Schede unità edilizie. Isolato 2	scale varie
16.	Tav. 8.3	Schede unità edilizie. Isolato 3	scale varie
17.	Tav. 8.4	Schede unità edilizie. Isolato 4	scale varie
18.	Tav. 8.5	Schede unità edilizie. Isolato 5	scale varie
19.	Tav. 8.6	Schede unità edilizie. Isolato 6	scale varie
20.	Tav. 8.7	Schede unità edilizie. Isolato 7	scale varie
21.	Tav. 8.8	Schede unità edilizie. Isolato 8	scale varie
22.	Tav. 8.9	Schede unità edilizie. Isolato 9	scale varie
23.	Tav. 8.10	Schede unità edilizie. Isolato 10	scale varie
24.	Tav. 8.11	Schede unità edilizie. Isolato 11	scale varie

### F. RELAZIONI E NORMATIVA

---

25.	Doc. 1	Dimensionamento
26.	Doc. 2	Norme Tecniche di Attuazione
27.	Doc. 3	Abaco delle tipologie edilizie
28.	Doc. 4	Abaco degli elementi tipologici
29.	Doc. 5	Relazione illustrativa
30.	Doc. 6	Rapporto Preliminare. Verifica di Assoggettabilità a VAS